

# ROT-klausul



**RÖRJOURN**

Allt under ett tak

*Nedanstående skall fyllas i av beställare*

**Arbetet avser:** \_\_\_\_\_

**Beställare 1:** \_\_\_\_\_ **Personnummer:** \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

**Beställare 2:** \_\_\_\_\_ **Personnummer:** \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

**Adress:** \_\_\_\_\_ **Telefonnummer:** \_\_\_\_\_

**Fastighetsbeteckning:** \_\_\_\_\_

**Bostadsrättsföreningens organisationsnummer:** \_\_\_\_\_ **Lägenhetsnr:** \_\_\_\_\_

**Entreprenör: Rörjourn SYD AB**

Beställaren avser att utnyttja möjligheten till skattereduktion för hushållsarbeten enligt 67 kap Inkomstskattelagen avseende det aktuella uppdraget. Parterna gör den gemensamma bedömningen att arbetena är av den arten att de helt eller delvis utgör sådana arbeten avseende reparationer, underhåll, ombyggnad eller tillbyggnad (ROT-arbeten) som omfattas av dessa regler. Enligt den så kallade fakturamodellen gäller från den 1 juli 2009 att beställaren skall faktureras hela ersättningen för arbetena och betala hela ersättningen minskad med ett belopp som motsvarar halva arbetskostnaden inklusive moms, dock högst 50 000 kr.

1. Parterna är överens om att betalningsvillkor är 20 dagar och fakturamodellen skall användas för detta uppdrag.
2. Beställaren ska – om entreprenör så begär – överlämna meddelande från Skatteverket om den totala preliminära skattereduktion som beställaren tillgodoräknats.
3. Beställaren försäkrar att han är – helt eller delvis – ägare/innehavare av angiven fastighet/bostadsrätt.
4. Entreprenören ska i faktura särskilt redovisa arbetskostnaden.
5. För det fall Skatteverket efter begäran inte medger – helt eller delvis – utbetalning äger entreprenören rätt att omgående fakturera beställaren återstående del av arbetskostanden. Beställaren är betalningsskyldig för det belopp och betalning skall erläggas till entreprenören inom 10 dagar från fakturering. Dröjsmålsränta utgår från och med den dag entreprenören begärde utbetalning från Skatteverket.

Ort och datum \_\_\_\_\_

Ort och datum \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Underskrift Entreprenör

\_\_\_\_\_  
Underskrift Beställare

*Ifyllt och underskrivet formulär skickas/faxas till:  
Märk kuvertet "ROT-klausul"*

Rörjourn SYD AB  
Tygelsjövägen 172  
217 18 TYGELSJÖ  
Fax: 040-46 60 06  
Tele: 040-46 69 90

*Detta fält är entreprenörens egna anteckningar*

Ordernummer: \_\_\_\_\_ Fakt.nr beställare: \_\_\_\_\_ Fakt.nr Skatteverket: \_\_\_\_\_